

## Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2024 , luna ianuarie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	6 09.01.2024	CONSTRUIRE LOCUINȚA UNIFAMILIALA Dp+P+Mp (Sc=260,60 mp, Sd=449,65 mp, Su=257,85 mp, Sloc.=96,25/5 mp) ȘI IMPREJMUIRE TEREN - L=317,39 ml	13,71 %	0,23	72,79	2,02	3,60	Construita: 260.6 mp Desfasurata: 449.65 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	7 09.01.2024	CONSTRUIRE CLADIRE ADMINISTRATIVA (BIROURI) D+P+3E - Sc=365,73 mp, Sd=1.778,88 mp, Su=1.437,97 mp	28,16 %	1,30	6,47	6,14 - 6,39	3,65 - 6,23	Construita: 365.73 mp Desfasurata: 1778.88 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	33 30.01.2024	SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN GARAJ IN SPATIU COMERCIAL								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	4 09.01.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA NR. 1 - Dp+P+1E (Sc=62,30 mp, Sd=156,26 mp, Su=119,48 mp, Sloc.=71,19/4 mp) și ZID DE SPRIJIN - L=14,90 ml	3,30%	0,08	9,40	4,00	3,05	Construita: 62.3 mp Desfasurata: 156.26 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
5	5 09.01.2024	IMPREJMUIRE PARȚIALA TEREN (L=280,71 m)								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
6	1 09.01.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P (Sc=Sd=147,68 mp, Su=128,49 mp, Sl=33,12 mp)						Construita: 147.68 mp Desfasurata: 147.68 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
7	2 09.01.2024	IMPREJMUIRE PARȚIALA TEREN, L= 11,84 ml.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
8	3 09.01.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA NR. 2 - Dp+P+1E (Sc=62,30 mp, Sd=156,26 mp, Su=119,48 mp, Sloc.=71,19/4 mp) și ZID DE SPRIJIN - L=14,00 ml						Construita: 62.3 mp Desfasurata: 156.26 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	15 16.01.2024	MODERNIZARE CORIDOR DE MOBILITATE URBANA STR. VALEA MIȚII - STR. MIHAI EMINESCU DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
10	17 16.01.2024	MODIFICARE SOLUȚIE LA CLADIRE, CASA FAMILIALA, AUTORIZATA CU AC NR. 181/20.06.2023 PRIN ACOPERIREA INTEGRALA A TERASEI ȘI MODIFICARI INTERIOARE (Sc ext.=Sd ext.=25,71 mp)	11,93 %	0,12				Construita: 254.21 mp Desfasurata: 254.21 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	9 16.01.2024	INALȚARE PARȚIALA POD ȘI REALIZARE LUCARNE LA CASA FAMILIALA AUTORIZATA ANTERIOR PRIN A.C. NR. 529 DIN 15.09.2020								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	16 16.01.2024	AMPLASARE CONSTRUCTIE METALICA (P) PE PLATFORMA BETONATA (construcție cu caracter provizoriu avand durata de existența egala cu durata valabilității contractului de inchiriere teren nr. 87/10.05.2022 . In cazul in care la expirarea termenului valabilitate, nu s-a obtinut prelungirea, beneficiarul are obligatia sa le demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda.), FARA CREAREA UNUI NOU ACCES, SE VA UTILIZA ACCESUL EXISTENT	25,93 %	0,259	11,80			Construita: 60 mp Desfasurata: 60 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
13	8 16.01.2024	AMPLASARE PANOUL DE FIRMA LUMINOS PE FAȚADA CLADIRII CU DIMENSIUNILE DE 2,50X0,90 M(Panourile de firma sunt lucrari de constructii cu caracter provizoriu. Durata de existenta a panoului va fi egala cu durata valabilitatii Contractului de inchiriere nr. 30/18.07.2022. In								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		cazul in care la expirarea termenului de incetare a functionarii mijlocului publicitar (panou firma) aprobat nu s-a obtinut prelungirea acestui termen, beneficiarul are obligatia sa-l demonteze, in caz contrar conform Legii nr. 50/1991 fapta constituie contravenție și se sancționează cu amendă.)								
14	11 16.01.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA, D(p)+P, Sc.part.=189,17 mp; Sc.dem.= 37,26 mp; Sdesf.= 226,43 mp , Sutil= 125,25mp , ANEXE- PARTER, Sc.part.= Sdesf. = 85,89 mp; SI IMPREJMUIRE TEREN , Ltot = 89,53 mp .						Construita: 189.17 mp Desfasurata: 226.43 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	13 16.01.2024	EXTINDERE CASA D+P IN P+2E, MODIFICARI INTERIOARE ȘI TRANSFORMAREA ACESTEIA IN LOCUINȚA COLECTIVA CU 3 APARTAMENTE. suprafețe totale rezultate dupa extindere: Sc=121,71 mp, Sd=365,13 mp, Su=270,76 mp, Sl=175,43 mp								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	12 16.01.2024	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A SEDIULUI SADP ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
17	18 23.01.2024	AMPLASARE MOBILIER URBAN PIAȚA IULIU MANIU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
18	10 16.01.2024	REALIZARE ȘI AMPLASARE MONUMENT DE FOR PUBLIC - STATUIA LUI MIHAI VITEAZUL ȘI AMENAJAREA ZONEI DIN JURUL ACESTEIA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
19	14 16.01.2024	MODIFICARE REGIM DE INALȚIME LA CASA FAMILIALA AUTORIZATA CU A.C. NR. 547 DIN 28.07.2008, DIN P+M IN D+P+M , SUPRAFETE REZULTATE SC=121,84 MP,								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		SD=344,44 MP, SU=261,68 MP, SL=64,40 MP								
20	19 23.01.2024	CONSTRUIRE TERASA ACOPERITA (Sc=Sd=135 mp)	13,00 %	0,13	50	0,60	0,60	Construita: 135 mp Desfasurata: 135 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
21	20 23.01.2024	CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE, (BIROU+LOCUIȚA) - CLADIREA C1 - P+2E- Sc.part.=241,86 mp; Sc.etaj.1+2= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp .						Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
22	21 23.01.2024	CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE, (BIROU+LOCUIȚA) - CLADIREA C2 - P+2E- Sc.part.=241,86 mp; Sc.etaj.1+2= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp ..						Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
23	22 23.01.2024	CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE, (BIROU+LOCUIȚA) - CLADIREA C3 - P+2E- Sc.part.=241,86 mp; Sc.etaj.1+2= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp ..						Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
24	23 23.01.2024	CONSTRUIRE CLADIRE CU FUNCȚIUNI MIXTE, (BIROU+LOCUIȚA) - CLADIREA C4 - P+2E- Sc.part.=241,86 mp; Sc.etaj.1+2= 416,97 mp; Sdesf.= 658,83 mp , Sutil= 504,27 mp . .						Construita: 241.86 mp Desfasurata: 658.83 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
25	24 23.01.2024	IMPREJMUIRE TEREN, Ltot = 150,90 ml.								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
26	25 23.01.2024	MODIFICARE SOLUȚIE IMPREJMUIRE LA AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE NR. 416/13.09.2022								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
27	31 30.01.2024	REALIZARE ȘARPANTA ȘI INVELITOARE, FINISAJE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanta fata de limita stanga	Distanta fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		INTERIOARE ŞI EXTERIOARE - TERMINARE LUCRARI LA CASA AUTORIZATA CU A.C. nr. 934/17.12.2019								
28	30 30.01.2024	CONSTRUIRE CASA FAMILIALA P+E, AVAND: Sconstr.=210,90 mp, Sdesf.=296,10 mp, Sutila=239,05 mp, Sloc.=130,3 mp, Setaj=85,20 mp - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCES-VERBAL DE CONSTATARE ŞI SANŢIONARE A CONTRAVENŢIILOR NR. 17 DIN 22.12.2022 ŞI IMPREJMUIRE TEREN l=15,28 ml	21,00 %	0,30	9,50	1,50	4,00	Construita: 210.9 mp Desfasurata: 296.1 mp		Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
29	32 30.01.2024	REALIZARE STALPI DE BETON, MONTARE PANOURI DE GARD ŞI PORTI - TERMINARE LUCRARI LA IMPREJMUIRE PERIMETRALA TEREN AUTORIZATA CU A.C. nr. 936/17.12.2019								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
30	27 30.01.2024	CREŞTEREA EFICIENŢEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINŢE SOCIALE C11 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
31	28 30.01.2024	CREŞTEREA EFICIENŢEI ENERGETICE A BLOCULUI DE LOCUINŢE SOCIALE C12 DIN MUNICIPIUL ZALAU								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
32	26 30.01.2024	MODIFICARE SOLUŢIE LA ANEXA A EXPLOATAŢIEI AGRICOLE AUTORIZATA CU A.C. NR. 546/16.11.2010, PRIN EXTINDEREA ACESTEIA ŞI SCHIMBAREA DESTINAŢIEI IN SPAŢII SERVICII - INTRARE IN LEGALITATE CONFORM PROCESULUI VERBAL DE CONSTATARE ŞI SANŢIONARE A CONTRAVENŢIILOR NR. 16 DIN								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

<b>Nr. Crt</b>	<b>Nr. / Data autorizatie</b>	<b>Scopul</b>	<b>POT</b>	<b>CUT</b>	<b>Retragere fata de aliniament</b>	<b>Distanta fata de limita stanga</b>	<b>Distanta fata de limita dreapta</b>	<b>Suprafata</b>	<b>Inaltime</b>	<b>Avize</b>
		05.08.2011 ȘI IMPREJMUIRE TEREN( L=95,55 M) CU CARACTER PROVIZORIU PANA LA REGLEMENTAREA SECȚIUNII STAZII CONFORM PUG								
33	29 30.01.2024	MODIFICARE SOLUTIE LA CASA D+P+M AUTORIZATA CU AC NR.432 DIN 31.08.2021 IN CASA D+P+E								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu